Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	260 000 €
Prix de vente FAI :	260 000 €
Licence :	IV
Département :	Cantal
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar Tabac
Situation géographique :	Près d'Aurillac , Cantal
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial
Loyer mensuel :	390 €
Description des locaux :	Une salle de bar , une terrasse et une réserve
Personnel :	1 vendeuse
Horaires d´ouverture :	7H30-19H30
Fermeture hebdomadaire :	Jeudi
Fermeture annuelle :	4 SEMAINES
Conditions d´exploitation :	1 couple
Commentaires du conseiller:	Situé entre Maurs , Aurillac et Figeac sur un axe piéton passant en EMPLACEMENT N°1. U e salle de bar de 15 places assises et une terrasse de 10 places assises. Matériel et age ncement en état. Clientèle locale fidélisée. Outil prêt à être exploité. Loyer DE 390 € incluant le logement. Bonne RENTABILITÉ. Dossier complet sur demande et recherc de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Commissions tabac :	54 000 €
Commissions jeux:	5 614 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366