

Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse
 Prix du Fonds FAI : 696 016 €
 Prix de vente FAI : 696 016 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 2 814 €

Commentaires du conseiller: À VENDRE EN EXCLUSIVITE– TABAC PRESSE – EMBLACEMENT EXCEPTIONNEL – P
 tué dans un emplacement premium avec forte visibilité et passage, ce tabac presse béné
 ficie d'une clientèle fidèle et régulière. Caractéristiques : Activités : Tabac,
 presse, jeux, services complémentaires Emplacement stratégique, fort flux piéton et v
 éhicule Affaire saine et bien tenue Données financières : EBE : environ 150 000 €
 Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'implanter dans une affaire renta
 ble avec un fort potentiel. Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Fiche financière

Date du bilan : 2025-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 470 977 €
 Date de fin de bail : 2 032 €
 EBE du bilan : 151 700 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :