Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	1 303 056 €
Prix de vente FAI :	1 303 056 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	4 555 €
Horaires d´ouverture :	9H00 - 20h00
Fermeture annuelle :	roulement 3 semaines
Conditions d´exploitation :	roulement 3 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - Calvados- TABAC FDJ PMU Presse Tabletterie - Affaire rare sur le marché - Emplacement n° 1- Confort de vie - Sécurité - Exploitation : 2 gérants + 2 CDI Horaires 9h00 / 20h00 - Fermé le Dimanche - CA HT : 765 000 € - Commissions 470 000 € - EBEr 345 000 € - Prix de vente : 1 200 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2026-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	749 180 €
Date de fin de bail :	2 033 €
EBE du bilan :	344 515 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	