

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de coiffure  
Prix du Fonds FAI : 34 600 €  
Prix de vente FAI : 34 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 522 €  
Commentaires du conseiller: Salon de coiffure Caen - Beau salon sur axe très passager - petit loyer - Bon matériel - prix de vente net vendeur 25000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2025-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 41 567 €  
Date de fin de bail : 2 033 €  
EBE du bilan : 18 172 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :