

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de coiffure  
Prix du Fonds FAI : 39 600 €  
Prix de vente FAI : 39 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 321 €  
Horaires d'ouverture : 9h 18h Sam 9h 12h  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - SALON de COIFFURE à CAEN - Esthétique - Faible Loyer ,pas de Logement -Deux B  
pooing , Quatre Sièges de coiffage - possibilité D'agrandissement local Attenant - bel E  
mplacement, stationnement facile - Idéal 1er Acquisition - Pas de reprise de personnel -  
Prix 30 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 27 731 €  
Date de fin de bail : 2 023 €  
EBE du bilan : 10 355 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :