

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide
 Prix du Fonds FAI : 652 656 €
 Prix de vente FAI : 652 656 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 2 936 €
 Horaires d'ouverture : 6h30 - 19h30

Commentaires du conseiller: 14 - VENTE À EMPORTER - Sandwicherie en Emplacement N°1 (Franchise), Centre-ville
 gle de rue – Secteur Ultra Passant. Opportunité RARE À LA VENTE ! Située en plein cœur
 ur de la ville, cette sandwicherie franchisée bénéficie d'un emplacement premium : an
 gle de rue, fort passage piéton, visibilité maximale. Surface spacieuse permettant un ag
 encement optimal. Vente à emporter avec fort potentiel de développement. Équipe en plac
 e – exploitation immédiate possible. Très bonne rentabilité – chiffres sur demande.
 Franchise reconnue – notoriété et accompagnement. Idéal investisseur ou professionne
 l de la restauration.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 824 910 €
 Date de fin de bail : 2 027 €
 EBE du bilan : 153 892 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :