

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
Prix du Fonds FAI : 79 600 €  
Prix de vente FAI : 79 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 036 €  
Horaires d'ouverture : 7h-18h  
Fermeture annuelle : Toutes les vacances scolaires  
Conditions d'exploitation : Toutes les vacances scolaires  
Commentaires du conseiller: 14 - Sandwicherie - Croissanterie - Petite restauration du midi - Secteur passager et proximité écoles - Ouvert en période scolaire uniquement - Petit prix - Installations récentes et matériel de bonne qualité bien entretenu - Très belle surface de travail avec terrasse - Prix négociable - Faire offre ! -

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 77 355 €  
Date de fin de bail : 2 020 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :