**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Restauration rapide |
| Prix du Fonds FAI : | 381 656 € |
| Prix de vente FAI : | 381 656 € |
| Département : | Calvados |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Superficie des locaux : | 0 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 3 300 € |
| Horaires d´ouverture : | 10H00 - 19H30 |
| Commentaires du conseiller: | 14 - RESTAURATION RAPIDE - Saisissez l'opportunité d'acquérir un commerce de restau ion rapide bien établi, idéalement situé. Situé au sein d'un centre commercial réput é, ce commerce bénéficie d'un fort passage et attire une clientèle variée, y compris des clients réguliers et des visiteurs occasionnels. Avec un chiffre d'affaires significa tif, cet établissement représente un investissement attractif pour les futurs exploitant s. L'espace extérieur permet d'accueillir les clients dans un cadre convivial et attray ant, parfait pour optimiser les ventes en saison. |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2024-03-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 560 397 € |
| EBE du bilan : | 126 069 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email : | cabinet.huchet@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 02 31 74 04 22 |
| Mobile : | |