Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	500 896 €
Prix de vente FAI :	500 896 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	4 000 €
Horaires d´ouverture :	restauration
Fermeture annuelle :	3 sem (janvier)
Conditions d´exploitation :	3 sem (janvier)
Commentaires du conseiller:	14 - Côte Fleurie - Secteur Deauville - Restaurant - Magnifique restaurant situé sur un axe très passant - Capacité de 60 couverts avec patio et terrasse- agencement et équipement récent et de qualité - Grand logement totalement refait au goût du jour- Exploitation : Gérants(2) + 3 CDI + 2 CDD Fermeture annuelle de 3 semaines + 2 jours de congés consécutifs toute l'année - CA TTC 670 000 € - EBER : 115 000 € Prix de vente : 460 000 € + frais acquisition

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	606 000 €
EBE du bilan :	114 971 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	