

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	522 576 €
Prix de vente FAI :	522 576 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 875 €
Fermeture annuelle :	6 SEMAINES
Conditions d'exploitation :	6 SEMAINES

Commentaires du conseiller: À Vendre – Restaurant – Secteur Cabourg Belle opportunité de reprise pour ce restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique dans un secteur particulièrement attractif. L'établissement jouit d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle, offrant un fort potentiel de développement. Les performances actuelles témoignent de la qualité de l'exploitation avec un chiffre d'affaires de 780 000 € et un Excédent Brut d'Exploitation (EBE) de 185 000 €. Affaire idéale pour un professionnel ou couple souhaitant reprendre un établissement rentable dans un environnement dynamique. Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande. N'hésitez pas à nous contacter en toute confidentialité.

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	776 559 €
EBE du bilan :	186 374 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	