

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 349 136 €
 Prix de vente FAI : 349 136 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 850 €
 Horaires d'ouverture : midi et soir
 Fermeture annuelle : 6 semaines (février 2 avril 1 aout 2 Toussaint 1)
 Conditions d'exploitation : 6 semaines (février 2 avril 1 aout 2 Toussaint 1)
 Commentaires du conseiller: 14 - 30 mn de CAEN - FDC de Restaurant avec Licence 4 - Belle opportunité pour un coup de professionnels - Salle de 30 places + 20 en terrasse - Cuisine refaite , salle joliment agrémentée - Petit loyer - Possibilité de logement - CA TTC : 350 000 € - EBEr : 170 000 € - Disposer de 50 000 € d'apport Prix de vente : 320 000 € + honoraire s

Fiche financière

Date du bilan : 2025-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 318 000 €
 Date de fin de bail : 2 014 €
 EBE du bilan : 164 372 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :