Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	284 096 €
Prix de vente FAI :	284 096 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 490 €
Fermeture annuelle :	1 sem Toussaint, 1 sem noël 1er a 7 sem janv fevn
Conditions d´exploitation :	1 sem Toussaint, 1 sem noël 1er a 7 sem janv fevn
Commentaires du conseiller:	14 - Calvados - Proche Caen - RESTAURANT LICENCE IV Bord de mer - Emplacement fa a mer - Capacité 60 places + terrasse (20 pers.) - Cuisine de brasserie traditionnell e classique - Possiblité de transformer en glacier, salon de thé, crêperie - Fermé 2 mois l'hiver + 2 jours hebdos sauf juillet et août - Licence 4 non exploitée - CA TTC + de 400 000 € - Prix 260.000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	388 689 €
EBE du bilan :	47 555 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	