Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	425 016 €
Prix des Murs FAI :	600 000 €
Prix de vente FAI :	425 016 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	4 929 €
Horaires d´ouverture :	Restauration
Fermeture annuelle :	5/6 semaines
Conditions d´exploitation :	5/6 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - Calvados - Littoral - Fonds de Commerce de Restaurant - Très bel établissement de la Côte Normande agencé avec goût - Grande cuisine spacieuse très bien équipée - C uisine traditionnelle de qualité avec un ticket moyen autour de 70 € - Capacité de 7 5 couverts - aucun travaux à prévoir - Grand logement de fonction 3/4 chambres - Ferm é 2 jours toute l'année et 5 à 6 semaines de congés annuels - CA TTC 895 000€ EBEr 210 000€ Prix de vente : 390 000 € + honoraires Possibilité d'achat des murs .

Fiche financière

Date du bilan :	2025-03-31
Chiffre d’affaires (HT) :	781 422 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	194 692 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	