**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Restaurant |
| Prix du Fonds FAI : | 300 356 € |
| Prix de vente FAI : | 300 356 € |
| Département : | Calvados |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Superficie des locaux : | 0 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 1 826 € |
| Horaires d´ouverture : | Restauration |
| Fermeture annuelle : | 5 Semaines |
| Conditions d´exploitation : | 5 Semaines |
| Commentaires du conseiller: | 14 - RESTAURANT Gastronomique - très Bel Etablissement de Renon - sur axe Passager Cote Fleurie - Grand logement - cour & Terrasse - Table Incontournable sur le Secteur - I déal Acquéreur Couple de professionnel de la cuisine en circuit cour - Logement et couch age possible pour le Personnels - Vente des Murs Possible - CA Ttc ( Bilan 2019 ) 400 000 CA Ttc Année Covid 326 000€ Ebe 74 000€ Prix 275 000€ |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2020-11-30 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 291 642 € |
| Date de fin de bail : | 2 028 € |
| EBE du bilan : | 74 366 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email : | cabinet.huchet@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 02 31 74 04 22 |
| Mobile : | |