

Fiche descriptive

| | |
|----------------------|------------|
| Nature du commerce : | Restaurant |
| Prix du Fonds FAI : | 457 536 € |
| Prix de vente FAI : | 457 536 € |
| Département : | Calvados |

Description du bien

| | |
|-----------------------------|--|
| Superficie des locaux : | 0 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 2 000 € |
| Fermeture annuelle : | 5 sem/an janvier + octobre |
| Conditions d'exploitation : | 5 sem/an janvier + octobre |
| Commentaires du conseiller: | 14 - Calvados - Secteur Bayeux - FDC PIZZERIA - RESTAURANT- Centre ville dynamique touristique - Capacité 60 places, petite terrasse 12 places - Bel établissement avec cuisine refaite complètement en 2020 - Fermé le dimanche et le lundi hors saison - Le vendredi et le samedi midi en saison - Congés annuels 5 semaines - CA HT 610 000 € - EBE 152 000 € - Prix 420 000 € + honoraires |

Fiche financière

| | |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan : | 2024-12-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 731 407 € |
| Date de fin de bail : | 2 022 € |
| EBC du bilan : | 152 525 € |

Informations sur le propriétaire

| | |
|------------------|----------------------------|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email : | cabinet.huchet@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 02 31 74 04 22 |
| Mobile : | |