

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pizzeria
Prix du Fonds FAI :	284 096 €
Prix de vente FAI :	284 096 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	577 €
Horaires d'ouverture :	17:00 / 22:00
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d'exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - Nouveau Pizzeria Vente à emporter Calvados Proche Caen - Idéal pour une reconversion(accompagnement possible) ou pour un passionné de pizza - Ouverture client uniquement en soirée du mardi au dimanche - Pas de livraison - Agencement et matériel récent - Petit loyer - CA HT 300 000 € - EBER 158 000 € - Disposer d'un apport de 50 000 € et plus - Prix de vente : 260 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2026-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	296 453 €
Date de fin de bail :	2 030 €
EBE du bilan :	158 005 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	