

Fiche descriptive

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nature du commerce : | Pizzeria  |
| Prix du Fonds FAI :  | 349 136 € |
| Prix de vente FAI :  | 349 136 € |
| Département :        | Calvados  |

Description du bien

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| Superficie des locaux :     | 0 m2  |
| Logement (O/N) :            | Non   |
| Loyer mensuel :             | 973 € |
| Commentaires du conseiller: |       |

À VENDRE – PIZZERIA VENTE À EMPORTER – SECTEUR COTE FLEURIE Opportunité marché ! Pizzeria spécialisée dans la vente à emporter, idéalement située dans le secteur recherché de Cote Fleurie. Très bon emplacement avec une clientèle fidèle. Affaire saine, avec un gros EBE (excédent brut d'exploitation), offrant un excellent potentiel de rentabilité. Prix raisonnable pour le secteur. Dossier complet sur demande. ?  
Ne laissez pas passer cette occasion unique ! Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant.

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2024-12-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 285 978 €  |
| Date de fin de bail :     | 1 970 €    |
| EBE du bilan :            | 146 269 €  |

Informations sur le propriétaire

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email :          | cabinet.huchet@wanadoo.fr  |
| Téléphone :      | 02 31 74 04 22             |
| Mobile :         |                            |