

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 63 000 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 70 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 900 €  
Commentaires du conseiller: CAEN, CENTRE VILLE, LOCAL COMMERCIAL DE 70 M2 AVEC RESERVE ET VITRINE,  
+ FONCIER + DROIT D'ENTREE DE 55000 EUROS. HONORAIRES 25% DU LOYER AN

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 1 970 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :