

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 370 816 €  
 Prix de vente FAI : 370 816 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 500 €  
 Horaires d'ouverture : Horaires hôtellerie restauration  
 Fermeture annuelle : 2 Semaines l'hiver  
 Conditions d'exploitation : 2 Semaines l'hiver

Commentaires du conseiller: 14- HÔTEL RESTAURANT LOGIS DE FRANCE 15 N° \*\*\* Ctre grande ville - Bon état générale  
 Déco soignée - Salle séminaire - Beau logement de fonction 3 chambres - Cuisinier en place avec équipe en salle - Cuisine traditionnelle - Terrasse - Hôtel 40% - Restauration 60% - Aucun travaux à prévoir CATTTC 550.000euros EBE 110.000euros Prix 340.000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 490 739 €  
 Date de fin de bail : 2 020 €  
 EBE du bilan : 106 013 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :