

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 197 376 €  
Prix de vente FAI : 197 376 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 300 €  
Horaires d'ouverture : 8H30 15H30 SAUF JUILLET AOUT SOIR RESTAURATION LE SOIR  
Fermeture annuelle : 2 semaines  
Conditions d'exploitation : 2 semaines  
Commentaires du conseiller: 14- HOTEL RESTAURANT - Proche Deauville et Honfleur - Belle salle 60 couverts et cour  
rieur 20 couverts - Hotel 12 chambres refaite à neuf - Cuisine professionnelle avec équ  
ipement complet - Affaire avec potentiel de développement- CA 220 000€ EBE 72 000€ PV  
180 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 218 711 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 72 321 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :