Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel bureau
Prix du Fonds FAI :	652 656 €
Prix de vente FAI :	652 656 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 702 €
Commentaires du conseiller:	14 - secteur Caen - HOTEL BUREAU - 20 N° - Etablissement de centre ville - TO 70 % - p ièce de vie pour le veilleur - Commission de sécurité 2023 - Chambres récemment réno vées - Chauffage Gaz - CA HT 287 000 € - EBEr en couple : 115 000 € Prix de vente : 600 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	287 672 €
Date de fin de bail :	2 023 €
EBE du bilan :	87 866 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	