

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau
 Prix du Fonds FAI : 609 296 €
 Prix des Murs FAI : 800 000 €
 Prix de vente FAI : 609 296 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 4 958 €
 Horaires d'ouverture : 7H30 22 H
 Fermeture annuelle : DU 15 NOVEMBRE AU 15 MARS
 Conditions d'exploitation : DU 15 NOVEMBRE AU 15 MARS

Commentaires du conseiller: À vendre : Hôtel / Bureaux à fort potentiel – proche mer et plages du Débarquement
 À vendre, établissement hôtelier comprenant une vingtaine de chambres, idéalement situé à proximité de la mer et des plages du Débarquement. L'affaire bénéficie d'un bel emplacement touristique et d'un potentiel d'évolution important. Possibilité d'achat des murs dans trois ans. Idéal pour un exploitant hôtelier ou un entrepreneur souhaitant développer une activité touristique ou para-hôtelière. ? Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter.

Fiche financière

Date du bilan : 2025-11-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 287 833 €
 EBE du bilan : 97 721 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :