Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau Prix du Fonds FAI: 1 194 656 € Prix de vente FAI: 1 194 656 €

Calvados Département :

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2 Logement (O/N): Non

5 417 € Loyer mensuel:

Horaires d'ouverture : 7h30 12h30 16h00 20h

Fermeture annuelle: 3 MOIS A 3,5 MOIS

Conditions d'exploitation : 3 MOIS A 3,5 MOIS

Commentaires du conseiller: À Vendre – Hôtel Bureau – Secteur Plages du Débarquement Opportunité rare ! Dans

une grande ville touristique du secteur des plages du Débarquement, hôtel de charme de 2 0 numéros à vendre en cession de parts sociales. Excellente rentabilité Établissemen t ouvert 8 à 9 mois par an (fermeture 3 à 3,5 mois en basse saison) Clientèle réguli re et touristique Emplacement stratégique à fort passage Exploitation saine et activi té stable Uniquement vente du fonds de commerce en cession de parts. EBEr: 215000€ D

sier sur demande, confidentialité assurée.

Fiche financière

Date du bilan : 2025-03-31 Chiffre d'affaires (HT): 427 679 € Date de fin de bail: 2 030 €

EBE du bilan: 217 634 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Cabinet HUCHET et Associes

Email: cabinet.huchet@wanadoo.fr

02 31 74 04 22 Téléphone:

Mobile:

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes