

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crêperie
Prix du Fonds FAI :	273 256 €
Prix de vente FAI :	273 256 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 084 €
Fermeture annuelle :	5 SEMAINES
Conditions d'exploitation :	5 SEMAINES

Commentaires du conseiller: ?? À VENDRE – CRÊPERIE SECTEUR CÔTE FLEURIE Idéalement située secteur Côte F
rie, dans un environnement dynamique et recherché, cette crêperie de charme bénéficie
d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle locale et touristique. ? Chi
ffre d'affaires : 254 000 € ? Prix de vente FAI : 273 256 € ? Établissement clé en
main ? Activité régulière avec beau potentiel de développement ? Outil de travail fon
ctionnel et bien entretenu Cette affaire saine conviendra parfaitement à un professionne
l de la restauration souhaitant s'implanter dans un secteur attractif ou à un couple en
reconversion. Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Fiche financière

Date du bilan :	2025-02-28
Chiffre d'affaires (HT) :	254 147 €
EBE du bilan :	63 708 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	