

Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie
 Prix du Fonds FAI : 381 656 €
 Prix des Murs FAI : 400 000 €
 Prix de vente FAI : 381 656 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 640 €
 Horaires d'ouverture : Horaires restauration
 Fermeture annuelle : 5 Semaines (fin août début septembre et entre Noël et jour de l'an + fériés)
 Conditions d'exploitation : 5 Semaines (fin août début septembre et entre Noël et jour de l'an + fériés)
 Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT CRÊPERIE SALADERIE familial et traditionnel dans une ambiance feue et cosy - Emplacement avec bonne visibilité sur un axe principal - Proche de la mer - Appartement avec 2 chambres très agréable - Bail neuf - Clientèle de qualité - Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de congés - Belle terrasse extérieure - Idéal pour travailler en couple - Parking à proximité.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 276 482 €
 Date de fin de bail : 2 032 €
 EBE du bilan : 86 389 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :