

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	533 416 €
Prix de vente FAI :	533 416 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 850 €
Horaires d´ouverture :	7H - 19H30
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	14 - Boulangerie Pâtisserie en coeur de station balnéaire - Très bel emplacement - Logement 3 chambres avec cour et garage - Labo et fournil rutilants, bien équipés - Four et magasin très récents - 2 Jours de fermeture - 5 Semaines de congés - Très bonne rentabilité - Qualité de vie - Bourg toutes commodités -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	624 276 €
Date de fin de bail :	2 027 €
EBE du bilan :	173 595 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	