Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	435 856 €
Prix de vente FAI :	435 856 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 100 €
Horaires d´ouverture :	6h30 19H DIMANCHE 6h 30 13H
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	14 Boulangerie Pâtisserie - Très belle affaire de centre bourg avec logement - Matériels récents -gros bourg en développement avec tout commerces . Bon pouvoir d'achat - Stationnement - CA 570 000 euros HT tout magasin - 5 semaines de congés - Fermée le lundi et dimanche après-midi - 45qtx - Un beau produit dans un environnement très agréable . Prix de vente net vendeur 400000€

Fiche financière

Date du bilan :	2024-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	570 485 €
Date de fin de bail :	2 022 €
EBE du bilan :	175 787 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	