Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	132 336 €
Prix des Murs FAI :	80 000 €
Prix de vente FAI :	132 336 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	678 €
Horaires d´ouverture :	7H-19H30/Dim 6H30-12H30
Fermeture annuelle :	5 (3 juillet-2 Noel)
Conditions d´exploitation :	5 (3 juillet-2 Noel)
Commentaires du conseiller:	CALVADOS - Pas cher ! - Axe sortant - Boulangerie Pâtisserie à redynamiser - Logement 3 chambres - Jardin - Cadre de vie très agréable - Prix attractif - Bien équipé - A la v ente à 132 336 € FAI (120 000 € Hors honoraires - Honoraires 10,28% à la charge de l'acquéreur) -

Fiche financière

Date du bilan :	2023-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	221 787 €
EBE du bilan :	78 954 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	