

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
Prix du Fonds FAI : 435 856 €
Prix de vente FAI : 435 856 €
Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 759 €
Horaires d'ouverture : 7H-19H30
Fermeture annuelle : 5 (3 été 2 hiver)
Conditions d'exploitation : 5 (3 été 2 hiver)
Commentaires du conseiller: 14 - CALVADOS - Secteur Caen Nord - Bourg tous commerces et commodités - Très bel emplacement et potentiel pour cette boulangerie pâtisserie - Stationnement idéal proximité coles - Matériel très propre et locaux de plain pied - 40 QTX - Affaire fermée le dimanche - Qualité de vie - Rentabilité de 120 000 € -

Fiche financière

Date du bilan : 2025-03-31
Chiffre d'affaires (HT) : 472 102 €
Date de fin de bail : 2 031 €
EBE du bilan : 124 896 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :