Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	449 860 €
Prix de vente FAI :	449 860 €
Département :	Calvados

Description du bien

Détail activité :	boulangerie pâtisserie
Superficie des locaux :	155 m2
Logement (O/N) :	Oui
Loyer mensuel :	1 800 €
Personnel :	boulanger: 1 + monsieur pâtissier: 2 vente: 1 + madame + 2 apprentis
Horaires d´ouverture :	6h-19h30
Fermeture hebdomadaire :	Mercredi matin - Mercredi après midi
Fermeture annuelle :	1 semaine
Commentaires du conseiller:	Jolie boulangerie pâtisserie d'angle disposant de places de parking. Rue très passante dans un quartier résidentiel. de 700 à 900 clients/jour. 350 tradi tions et 700 pièces en blanche. Fournil et laboratoire de plain pied, bien é quipés. Grand logement de 120m² avec 4 chambres et cuisine équip&eacute ;e. Faible loyer de 1800 euros. Prix de vente des parts HAI: 449 860 euros TTC.

Fiche financière

Date du bilan :	2018-10-31
Chiffre d’affaires (HT) :	512 000 €
Date de fin de bail :	1 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92