Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar
Prix du Fonds FAI :	84 600 €
Prix des Murs FAI :	100 000 €
Prix de vente FAI :	84 600 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	664 €
Horaires d´ouverture :	7 H --- 22 H
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d´exploitation :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - BAR Licence IV - Etablissement situé sur un axe passant dans un gros bourg commer ant de 4300 habitants - Stationnements nombreux - Unique bar dans la ville - Affaire à r edynamiser avec du snaking ou planches - Equipé d'une cuisine adapté - Logement 3 char es - PV : 75 000€ (honoraires en sus) Murs à la vente également. Dossier sur demande.

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	80 427 €
EBE du bilan :	33 796 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	