

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar
 Prix du Fonds FAI : 208 216 €
 Prix de vente FAI : 208 216 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 940 €

Commentaires du conseiller: À VENDRE — EMPLACEMENT N°1 À CAEN — IDÉAL BAR Rare opportunité a Caen. Ba
 porte bénéficiant d'un emplacement stratégique et numéro un, avec très forte visibi
 lité, flux piéton important et environnement commerçant dynamique. Local idéal pour l
 'exploitation d'un bar, pub, cave à bière. Possibilité d'acquisition d'une Lic
 ence IV, vendue en complément du fonds et indissociable de la cession. Points forts :
 Emplacement premium • Forte fréquentation jour et soir • Secteur recherché • Bel
 le visibilité • Potentiel de développement important Dossier et informations complém
 entaires sur demande. Prix : nous consulter. Contact direct pour renseignements et visit
 es.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Date de fin de bail : 2 035 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :