

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	240 736 €
Prix de vente FAI :	240 736 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	909 €
Horaires d'ouverture :	6h30 - 19h00
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d'exploitation :	5 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - BAR TABAC FDJ BRASSERIE - Situé dans un bourg du Pays d'Auge entouré d'autres rces, ce fonds de commerce bénéficie de nombreux stationnements à proximité - Jours de fermeture : Samedi après-midi, dimanche et 5 semaines de congés - Établissement en par fait état de 65 places, dont 25 en terrasse - 5 services par semaine, uniquement le midi - Profil idéal : Conviertrait parfaitement à un couple (dont un cuisinier). EBER : 90 00 0 € - Prix de vente : 220 000 € (honoraires en sus)

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	262 174 €
EBE du bilan :	90 855 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	