

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 197 376 €
 Prix de vente FAI : 197 376 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 575 €
 Horaires d'ouverture : 7h - 19h -
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - BAR TABAC FDJ - - EBER : 83k€ - commissions importantes - axe de développement sur la partie Bar - - Axe passant + 10000 véhicules jour - stationnement nombreux et facile - idéal première installation - - Etablissement de 50m2 avec 2 terrasses dont une sur cour au calme - - Fermé Samedi et Dimanche + 5 semaines de congés - Horaires : 7H00-19H00 - - Logement en bon état : 5 CH - 2 cuisines - 2 SDB - Jardin et dépendances - - Pour une personne ou un couple avec enfant(s).

Fiche financière

Date du bilan : 2025-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 155 512 €
 Date de fin de bail : 2 030 €
 EBE du bilan : 83 515 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :