Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 164 856 €
 Prix de vente FAI : 164 856 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 383 €
 Horaires d'ouverture : 7H à 20H
 Fermeture annuelle : 4 a 5 semaines : an
 Conditions d'exploitation : 4 a 5 semaines : an

Commentaires du conseiller: Vend Bar, Tabac, Presse, Française des Jeux Proche d'une grande ville dans le Calvados, cette affaire bénéficie d'un grand potentiel de développement. Actuellement, l'établissement génère un EBER de 70 000 €, ce qui témoigne de sa rentabilité. L'emplacement privilégié et l'absence de concurrence directe dans le village renforcent les perspectives de croissance. Prix de vente : 164 856 € (honoraires d'agence inclus). Une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant investir dans une affaire stable et en plein développement. Pour plus d'informations, contactez-nous !

Fiche financière

Date du bilan : 2024-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 144 581 €
 Date de fin de bail : 2 020 €
 EBE du bilan : 70 152 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :