Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	598 456 €
Prix de vente FAI :	598 456 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	3 400 €
Horaires d´ouverture :	6H00 - 21H00
Fermeture annuelle :	6 Semaines
Conditions d´exploitation :	6 Semaines
Commentaires du conseiller:	14 - BAR TABAC LOTO RESTAURANT OUVRIER HÔTEL 12 N° - Bonne visibilité - Installa s et agencements en bon état - Axe circulant - Parking privé - Beau logement - Fermé samedi et dimanche et fériés + 6 semaines de congés . EBER 179000 € . Prix de vente 550000 € net vendeur A voir rapidement -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	570 271 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	179 414 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	