Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	1 953 456 €
Prix de vente FAI :	1 953 456 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	3 000 €
Horaires d´ouverture :	8H00 /20H00 sauf JUIN/JUIL/AOUT 22H00
Fermeture annuelle :	non
Conditions d´exploitation :	non
Commentaires du conseiller:	14 - En Exclusivité - Bord de mer - Calvados - BAR-TABAC-LOTO-PRESSE-PMU- Snackin lacement N° 1 avec grande terrasse bien exposée et protégée du vent - Belle capacit é pour développer la brasserie - Clientèle locale et touristique - CA HT : 993 000 € - Total Commissions : 269 000 € Commissions Tabac : 173 000 € EBE 446 000 euros - Prix de vente : 1 800 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2024-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	993 454 €
Date de fin de bail :	2 029 €
EBE du bilan :	446 454 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	