Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	197 376 €
Prix de vente FAI :	197 376 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 300 €
Horaires d´ouverture :	6h30 20h30
Fermeture annuelle :	4 sem/an
Conditions d´exploitation :	4 sem/an
Commentaires du conseiller:	14-BAR TABAC LOTO PRESSE- proche grande ville - axe passager - Stationnement Facil t logement bel espace vert privé - pour une personne 1/2 - travaux d'agencement récent - Un jour et demi de fermeture et Quatre semaines de congés - terrasse côté rue et ja rdin - EBE 55 000euros Com 54 000 euros - Prix de vente : 230 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2023-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	124 458 €
Date de fin de bail :	2 025 €
EBE du bilan :	55 515 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	