

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU
 Prix du Fonds FAI : 121 496 €
 Prix de vente FAI : 121 496 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 100 €
 Horaires d'ouverture : 7H30 - 19H30
 Fermeture annuelle : 4 semaines
 Conditions d'exploitation : 4 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - BAR PMU FDJ HOTEL - Dans une grande ville dynamique - Etablissement situé sur un terrain très fréquenté avec un grand parking - Affaire de 130m2 à redynamiser - 80 places dont 30 en terrasse - Fermé 1 jour 1/2 semaine + 4 semaines de congés - Cuisine avec extraction (non exploitée) - Hôtel de 7 chambres (location au mois ou nuit) avec entrée privée avec digicode - Logement de fonction 2CH - cuisine - séjour - sdb + 2 garages - PV : 110K€ (honoraires en sus)

Fiche financière

Date du bilan : 2025-12-31
 Date de fin de bail : 1 999 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :