Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	522 576 €
Prix de vente FAI :	522 576 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 100 €
Fermeture annuelle :	5 SEMAINES 15 JRS FIN JUIN ET HIVER 3 SEMAINES
Conditions d´exploitation :	5 SEMAINES 15 JRS FIN JUIN ET HIVER 3 SEMAINES
Commentaires du conseiller:	À VENDRE – BAR BRASSERIE – SECTEUR BAYEUX À saisir ! Situé dans un secteur très echerché, à proximité de Bayeux, ce bar-brasserie bénéficie d'un **emplacement numér o un**, offrant une belle visibilité et un fort potentiel commercial. Une belle opportun ité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire idéalement située et dévelo pper son activité. Pour plus de renseignements ou organiser une visite, n'hésitez pas nous contacter.

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	557 808 €
Date de fin de bail :	2 032 €
EBE du bilan :	97 052 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	