

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	370 816 €
Prix des Murs FAI :	340 000 €
Prix de vente FAI :	370 816 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 667 €
Horaires d'ouverture :	9H30/21H - 23H en saison
Fermeture annuelle :	6 sem/an
Conditions d'exploitation :	6 sem/an
Commentaires du conseiller:	Restaurant en bord de mer – Côte de Nacre – Licence IV À vendre, fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur la Côte de Nacre, en bord de mer, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'un beau potentiel de développement. L'établissement dispose d'une Licence IV et offre de nombreuses possibilités pour un professionnel souhaitant exploiter une affaire dans un cadre recherché. Possibilité d'acquieser également les murs, offrant ainsi une belle opportunité d'investissement et de pérennisation de l'activité. Pour plus de renseignements sur le chiffre d'affaires, les conditions de vente et les modalités d'acquisition, n'hésitez pas à nous contacter.

Fiche financière

Date du bilan :	2026-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	408 797 €
EBE du bilan :	106 992 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	