

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	175 696 €
Prix de vente FAI :	175 696 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	900 €
Horaires d'ouverture :	midi et soir
Fermeture annuelle :	4/5 semaines(avril aout noel 1er an)
Conditions d'exploitation :	4/5 semaines(avril aout noel 1er an)
Commentaires du conseiller:	OPPORTUNITE - 14 - Calvados - Proche Caen - Fonds de commerce de Brasserie - Fermeture hebdomadaire le dimanche et Lundi (possibilité d'ouvrir le lundi car pas d'offre de restauration sur ce secteur) - 4/5 semaines de congés annuels - Capacité 60/70 couverts + terrasse + Parking - Exploitation : couple + 2 salariés Agencement et Déco de qualité - Cuisine bien équipée - CA HT : 289 000 € EBE : 75 000 € Prix de vente : 160 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2025-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	289 009 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	75 673 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	