Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	126 916 €
Prix de vente FAI :	126 916 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 380 €
Horaires d´ouverture :	8H15 / 18H00
Fermeture annuelle :	7 Semaines + Fériés
Conditions d´exploitation :	7 Semaines + Fériés
Commentaires du conseiller:	Département 14 - Secteur Caen - Vente fonds de Commerce - Brasserie du midi - Belle opportunité pour cette affaire d'angle disposant d'une grande terrasse - Grand logement de fonction avec 3 chambres - Fermé le week-end, les fériés et 5 semaines de congés annuels - Potentiel de développement en restauration (privatisation, traiteur, VAE,..) - Petite activité Bar et Française des Jeux - Peu de concurrence sur le secteur - CA TTC 155 000 € Prix de vente : 115 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2023-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	142 237 €
Date de fin de bail :	2 022 €
EBE du bilan :	50 461 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	