

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 175 696 €  
Prix de vente FAI : 175 696 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 099 €  
Horaires d'ouverture : L au V 7h30. 19h30  
Fermeture annuelle : 3 Sem. en août et 1 Sem. entre Noël et jour de l'an + 1 SEM MAI  
Conditions d'exploitation : 3 Sem. en août et 1 Sem. entre Noël et jour de l'an + 1 SEM MAI  
Commentaires du conseiller: 14 - BAR BRASSERIE - Vente à EMPORTER - Lic IV - Affaire avec service du midi unique - Belle surface commerciale - Aucun travaux à prévoir - Secteur tertiaire - Fermé samedi et dimanche + 5 semaines + ponts & ferries salle 80 couverts + 30 terrasse CA TTC 180.00euros Prix 150 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 161 196 €  
Date de fin de bail : 2 025 €  
EBE du bilan : 39 160 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :