

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Alimentation
Prix du Fonds FAI :	81 600 €
Prix de vente FAI :	81 600 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	600 €
Horaires d'ouverture :	9H -13H / 15H -19H (hors saison)
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d'exploitation :	3 semaines

Commentaires du conseiller: 14 - Fruits et Légumes - Cave - Crèmerie - Alimentation Biologique dans un gros bourg dynamique et commerçant de 4800 habitants - Emplacement Premium entrée de ville dans une zone commerçante - Etablissement en parfait état et très bien équipé - Fermé Dimanche et Lundi + 3 semaines de congés - Idéal Reconversion (pour une personne) - CA : 266 000 € - EBER : 43 000€ - PV HAI : 82 000€

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	265 939 €
Date de fin de bail :	2 026 €
EBE du bilan :	43 545 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	