

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Alimentation
Prix du Fonds FAI :	544 256 €
Prix de vente FAI :	544 256 €
Département :	Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 442 €
Horaires d'ouverture :	9h00 / 13h00 15h30 / 19h00
Commentaires du conseiller:	14 - Calvados - Secteur Côtier - FDC de FRUITS & LEGUMES Crèmerie Produits régionaux Emplacement N° 1 au coeur de la station - Exploitation : gérant + 2 CDI + 4 saisonniers - Horaires variable en fonction de la saison : 9h00 / 13h00 et 15h30 / 19h00 et le dimanche 9h00 / 13h00 - CA HT + 1 000 000 € dont 600 000 € en boutique et 400 000 € en livraison (restaurants) Prix de vente : 500 000 € + honoraires

### Fiche financière

Date du bilan :	2025-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	1 028 834 €
Date de fin de bail :	2 032 €
EBC du bilan :	122 372 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	