

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix de vente FAI : 190 000 €  
 Département : Bouches-du-Rhône

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
 Situation géographique : Centre commercial ouvert  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Très vaste boutique de 70 m<sup>2</sup> avec réserve. 2 entrées séparées. Matériel : vid  
 o surveillance, meuble loto, copieur payé, caisse casio informatisée (logiciel presse)  
 payée, rideau de fer...  
 Conditions d'exploitation : Couple d'exploitant.

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 115 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 32 400 €  
 Total des commissions : 62 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Mediat conseil  
 Email : mediat.conseil@free.fr  
 Téléphone : 04 94 12 94 94  
 Mobile :