

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 121 000 €
 Département : Bouches-du-Rhône
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Situation géographique : Marseille
 Superficie des locaux : 300 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 700 €
 Personnel : 2
 Fermeture annuelle : 15 jours en aout

Commentaires du conseiller: Restaurant traditionnel proche des 5 avenues. D'une surface totale de 300 m² : 100 m² de cuisine et 200 m² de salles de restauration. Deux salles de restauration. Décoration de qualité et locaux très accueillants. Possibilités; d'organiser des repas de groupe, anniversaires, réunions professionnelles avec salle rendue autonome. En cuisine, tout le matériel est en bon état de fonctionnement. Four à pizzas. Effectifs 2 + le dirigeant. CA 190 000 euros . Très bien noté sur Trip Advisor, Yelp, Resto.fr Site internet . Un restaurant bien équipé, sans aucun travaux à prévoir, dans un quartier calme.

Fiche financière

Date du bilan : 2014-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 190 000 €
 Apport nécessaire : 60 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys
 Email : jlpicollo@resolvys.com
 Téléphone : 09 66 85 99 21
 Mobile : 0607866143