Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	182 000 €
Prix de vente FAI :	182 000 €
Département :	Bouches-du-Rhône
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	restaurant traditionnel
Situation géographique :	Aubagne
Superficie des locaux :	160 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	2 000 €
Description des locaux :	Superbes locaux
Personnel :	5
Fermeture hebdomadaire :	dimanche
Fermeture annuelle :	15 ours en aout et 15 jours en decembre
Commentaires du conseiller:	Restaurant créé depuis plus de 10 ans. Situé a Aubagne, avec une bel le visibilité et face a un parking. Le restaurant dispose de 160 m² de surf ace totale dont 20 m² de cuisine. Le restaurant si situe sur un terrain de 700 m&sup 2; permettant réceptions, groupes,mariages, communions ... La cuisine est tr&egrav e;s bien équipée et tout le matériel est de qualité et r&eacut e;cent. Pas d'investissement à prévoir. Tout est aux normes. Exploitab le sans travaux. Clientèle de midi composée de cadres et salariés qui travaillent à proximité (ticket moyen 17 E) Clientèle du soir p lus familiale (ticket moyen 30 E). CA 260 000 euros. Ouvert les midis du lundi au ve ndredi / les soirs du mardi au samedi. Congés 15 jours en août, 15 jours pou r fêtes de fin d'année.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	260 000 €
Apport nécessaire :	100 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Resolvys
Email :	jlpicollo@resolvys.com
Téléphone :	09 66 85 99 21
Mobile :	0607866143