

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 120 000 €  
 Licence : R  
 Département : Bouches-du-Rhône  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Situation géographique : 13001  
 Superficie des locaux : 280 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Description des locaux : Tres beaux locaux  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi midi + dimanche  
 Fermeture annuelle : aout  
 Commentaires du conseiller: Restaurant en hyper centre, très bien situé. 280 m<sup>2</sup> de surface dont 150 m<sup>2</sup> de salle de restauration. Cuisine en parfait état. 80 à 100 couverts. Pas de travaux à prévoir. Un lieu agréable, connu sur Marseille, valorisant et disposant d'une salle privative pour réunions. Présent sur la fourchette et trip advisor. Pas d'effectif à reprendre. CA 2014 = 150 000 euros HT

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 150 000 €  
 Apport nécessaire : 50 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys  
 Email : jpicollo@resolvys.com  
 Téléphone : 09 66 85 99 21  
 Mobile : 0607866143